

AWARD.

No. / /85.

Dated: 6-1-85.

MADE BY SHRI P. DAYACHARY, I.A.S., LAND ACQUISITION OFFICER AND
SUB COLLECTOR: VIJAYAWADA.

Under section 11 of the Land Acquisition Act-I of 1894.)

Whereas an extent of land measuring Acres 2.37 cents, and situated in the village of Kondapalli, in the taluk of Mylavaram the registration sub district of Krishna, in the district of Krishna and registered in the name of, or occupied by the persons specified below, has been declared by Government at page 4 of the Andhra Pradesh Gazette part-I Extraordinary, dated 10-1-84 to be needed for Telecommunication installation, the undersigned, after full enquiry into the case and on due consideration of the various circumstances connected with the acquisition as here before set forth, makes the following award under his hand:--

- (1) The true area of the land is acres 2.37 cents.
- (ii) The compensation showed for the land is Rs. 1,29,573.10 as shown below:-
 - (a) (1) The market value of the land subject to full assessment peshkash or ground-rent as the case may be and in the case of house sites held free its market value as such exclusive in all cases of trees, building and standing crops at Rs. 47,541/- vide B.S.O.No.90 paragraph 14 (i) (1).
 - (2) In the case of Inams other than those mentioned in paragraph 14 (ii) of B.S.O.No.90, compensation for loss of privilege calculated at 20 times the assignment of Government revenue to which the inamdar is entitled--vide B.S.O.No.90, paragraph 14 (i) (2).
 - (3) In the case of inams coming under paragraph 14 (ii) of B.S.O.No.90, the amount of net assessment guaranteed to the Inamdar at the time of the inam settlement on the extent acquired, which represents the melvaram interest is Rs.

NOTE:- The value of the compensation for the kudivaram interest is to be entered against item (ii)(a) (1) above.

- (b) Valuation on account of buildings, wells, crops trees etc.
 - (c) 15 per cent on items (a)(1) and (2) and (b).. 16,900.90
 - (d) Other damages, if any (to be specified)
- Total: Rs. 1,29,573.10

RUPEES: One Lakh twenty nine thousand five hundred seventy three and paise ten only.

Survey or paimash No.	Extent.	Name of the registered holder or occupier.	BOUNDARIES OF THE LAND:			
			NORTH	EAST	SOUTH	WEST
298/6B	0.06		298/6A	299	298/5	298/5
299/1	0.43		300	305	299/2	300, 299/3A
299/2	0.35		299/9	305	299/3A	299/3A
299/3A	1.21		299/2 300	200/1,2 305	299/3B 5	298
300/4B	0.32		300/3C	300/5C	299/5	300/2B

237

=====
 (iii) The persons or persons to whom the compensation is due--

Serial number.	Name.	Rs. nP.
	Subordinate Judge, Muzvid	1,29,573.10

The undersigned certifies that:--

- (a) Notices have been promulgated or served in accordance with section 9 of the Land Acquisition Act and that evidence of such promulgation or service forms part of the record.
- (a) There is before him a plotted plan of the land or lands to be acquired.


 LAND ACQUISITION OFFICER AND
 SUB COLLECTOR: VEJAYAWADA.

No.B. 2233/82.

Dated: 6-1-1985.

Award No. /85.

PROCEEDINGS OF THE LAND ACQUISITION OFFICER AND SUB COLLECTOR: VIJAYAWADA
PRESENT: SHRI P. DAYACHARY, I.A.S.

ORDER:

The District Manager, Telephones, Vijayawada in his letter, V.T. P/L.A.-1(b) dt.21-4-82 sent a requisition for acquisition of land measuring ac. 2.37 cents in respect of the following R.S.Nos. in Kondapalli village of Mylavaram taluk for Tele-communication installations:

R.S.No. 298/6B ..	Ac. 0.06
299/1	0.43
299/2	0.35
299/3	1.21
300/4B	0.32
Total:	Ac. 2.37 cents
	=====

2. Kondapalli village is a Government village and the lands proposed for acquisition are classified as Government Dry. The above lands belongs to Chennakesavaswamyvaru and are vested to the Endowments Department.

The D.N. under Section 4 (1) of the L.A. Act approved in G.O. dt.No.1120 T.R. & B. (P2) dt.9-12-83 and was published in the A.P. Gazette part-I Extraordinary Issue No.23 dated 10-1-1984. The D.D. under section 6 of the L.A. Act approved in Government Memo No. 2628/P2/83-1 dated 9-12-1983 was published in the A.P. Gazette part-B Extraordinary Issue No.23 dated 10-1-1984. In view of the urgent nature of the work the urgency clause under section 17 (4) of the L.A. Act was involved, dispensing with the enquiry under section 5-A of the L.A. Act. The Sub Collector, Vijayawada has been appointed to perform the functions of a Collector, under the Act.

3. SURVEY AND TRUE AREA OF THE LANDS UNDER ACQUISITION:

The lands under acquisition were surveyed, demarcated and sub-divided and sub-division records were prepared by the Taluk Surveyor, Mylavaram on 29-5-84. The Sub Division records were scrutinised by the Deputy Inspector of Survey, Vijayawada on 12-10-84 and the Deputy Inspector of Survey certified to the correctness of the measurement area and notation. The Survey numbers and the extents of the lands under acquisition according to the scrutinised sub-division records are as follows:

<u>S. NO.</u>	<u>EXTENT.</u>	<u>HECTORS.</u>
298/6B	Ac. 0.06 cts. ✓	0-02-5 ✓
299/1	0.43 ✓	0-17-5 ✓
299/2	0.35 ✓	0-14-0 ✓
299/3A	1.21 ✓	0-49-0 ✓
300/4B	0.32 ✓	0-13-0 ✓
Total:	Ac. 2.37	0-96-0
	=====	=====

The award is now passed in respect of the above R.S.Nos. adopting the area and notation as per the scrutinised S.D. record as the true area of the lands under acquisition.

IV. MAK ET VAIDE:

In order to arrive at the market value of the lands under acquisition, registration statistics that occurred during the preceding three years to the date of publication of the D.N. i.e. during the period from 10-1-1981 to 10-1-1984 have been gathered from the Sub Registrar's office, Vijayawada. There were altogether 11 sales out of which 4 sales in 1981, 2 sales in 1982, and 5 sales in 1983. No sales from 1-1-1984 to 10-1-1984.

The following are the details of the sales that occurred in the vicinity of the lands under acquisition during the crucial period.

Sale item No.	R.S.No.	Extent involved.	With or without structure.	Sale amount.	Document No. and date.	Rate per acre.	Distance.
1981.							
1.	448/5	266/ 2/3	Vacant	2,000/-	485 / 29.1.81	36,000/-	6 F
2.	448/5	266 2/3	,,	2,000	486 ,,	36,000	6 F
3.	295/3	0.06	,,	6,000	3764 8-5-81	1,00,000	1 F
4.	300/5	0.05	,,	5,000	4696 28-5-81	1,00,000	1 F
1982.							
1.	318/2	0.06	,,	4,600/-	657 3-2-82	75,600	3 F
2.	450/1A	0.12	,,	3,000	8289 30-7-82	25,000	5 F
1983.							
1.	444/2	1.00	,,	18,000	799 28-1-83	18,000	-
2.	444/2	1.00	,,	7,000	1356 18-2-83	7,000	-
3.	438/1	0.20 1/4	,,	14,000	3711 25-5-83	69,136	-
4.	444/2	2.00@	,,	36,000	4405 26-6-83	18,000	-
5.	438/1	0.38 1/2	,,	14,541	6106 28-9-83	47,541	-

1-1-1984 to 10-1-1984 -- No sales.

The C.S.T. of the lands under acquisition is 3-1-3 with assessment of 2-6 and the lands covered by sales is 3-1-3, 4-2-7, 4-3-8 and 7-2-8 with assessment of 2-6, 1-2, 0-12 and 0-12 respectively.

I have inspected the lands under acquisition and the lands covered by sale transaction along with the Tahsildar, Mylavaram on 30-5-84. Kondapalli is a Govt. village surveyed and settled. All the lands under acquisition are classified as dry in the village accounts.

I have discussed below the applicability of the rates fetched in each sale to that of the land under acquisition.

SALE ITEM NO. 1/81, 2/81, 1/82, 2/82:

These sale transactions took place in S.Nos. 448/5, 318/2, and 450/1A for small extents. The sale lands are situated at a distance of 3 to 6 furlongs from the lands under acquisition. Hence these sales are discarded.

SALE ITEMS NOS. 3/81 and 4/81:

These sale transactions took place on 8-5-81 and 28-5-81 in R.S. Nos. 295/3 and 300/5 for an extent of Ac.0.06 cents and Ac.0.05 cents respectively. As the extent involved in these sales for house sites, the rate fetched in these sales will not represent the true value of the lands under acquisition. Hence these sales are discarded.

SALE ITEM NO. 1/83, 2/83, 3/83, 4/83, 5/83:

These sale transactions took place on 28-1-83, 18-2-83, 25-5-83, 26-6-83, 28-9-83 respectively in R.S.Nos. 444/3 and 438/1. The extent involved in these sales is Ac.1.00, 1.00, 0.20 1/4, 2.00 and 0.38 1/2 and fetched a rate of Rs.18,000/-, 7,000/-, 69,136/-, 18,000/-, 37,663/- per acre respectively. Among the five sales sale item No. 5/83 is the latest transaction which took place on 28-9-83. In R.S.No. 438/1 for an extent of Ac.0.38 1/2 cents for consideration. Hence sale item Nos.1/83, 2/83, 3/83, and 4/83 are discarded.

There remain sale item No. 5/83 for consideration. The extent involved in this sale is Ac.0.38 1/2 cents and the rate fetched is Rs.47,541/- per acre. It is on the old Tiruvuru road and near the Cinema Hall in R.S.No.438/1. This sale reflects the true value of the lands under acquisition as the extent of the land involved in the sale transaction is Ac.0.38 1/2 cents. Secondly the land involving in sale against the land involving the sale items which are at a far off place from the village. Therefore relying upon sale item No.5/83 which fetched a rate of Rs.47,541/- per acre. I fixed the market value of the lands in R.S.Nos. 296, 299 and 300 of Kondapalli village at Rs.47,541/- per acre.

There are no tombs, trees, or other super structures in the lands under acquisition.

LAND CEILINGS:

It was reported that the pattadars and enjoyers of the lands under acquisition are not attracted by the Land Reforms Act.

AWARD ENQUIRY:

Notices under section 9 (1) and 10 of the Act were duly published on 20-10-84 at the prescribed places. The individual notices under Sec.9(3) and 10 of the L.A. Act, were duly served on 20-10-84 on the known interested persons. The award enquiry originally posted to 6-11-84 and it was adjourned to 4-12-84 on the representation filed by Sri S. Reveendra Prasad, Executive Officer of Sri Chennakesava Ramalayam, Kondapalli. The Executive Officer of Sri Chennakesava Ramalayam, Kondapalli again filed a petition before the Land Acquisition officer with a request to adjourn the award enquiry to 20-12-1984 in connection with production of documents which are said to be obtained from the Registrar's office. As none of the persons interested over the land have attended the award enquiry the award is now passed on the material available.

I N T E R E S T:

As no advance possession of the lands taken, the question of payment of interest does not arise.

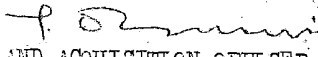
F U N D S:

The Divisional Manager, Phones, Vijayawada in his letter No.201 LP/84-85/4 dt. 14-12-84 provided an amount of Rs.1,30,000/- towards the cost of acquisition. The cost of acquisition will be met from this amount.

A P P O R T I M E N T:

1.	R.S. NO.	298/6B...	Ac.	0.06
		299/1	,,	0.43
		299/2	,,	0.35
		299/3A	,,	1.21
		300/4B	,,	0.32
		Total:	Ac.	2.37

The above lands are notified under section 4 (1) and declared under section 6 of the L.A. Act in the names of Sri Kapilavai Sastrulu, Kapilavai Punnaiah, Torlepu Nagaiiah and Sri Chennakesavaswamivaru as Pattadars and enjoyers. As none of the persons interested over the above lands has attended the award enquiry the title over the lands is not established. The amount of Rs.129573.10 payable as compensation for the above lands is awarded and ordered to be deposited in Civil Courts under section 31 (2) of the Land Acquisition Act.


LAND ACQUISITION OFFICER
& SUB COLLECTOR: VIJAYAWADA

Award No. 1 / 85.

Dated: 6-1-1985.

FINAL VALUATION STATEMENT:

Name of the village: KONDAPALLI
 Taluk: MYLAVARAM
 District: KRISHNA
 Purpose: FOR TELECOMMUNICATION INSTALLATIONS

S. No.	R.S.No.	Extent.	Market value.	Land Value.	15% solatium.	Grand total.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
			Rs.	Rs.	Rs.	Rs.
1.	298/CB	Ac.0.06	47,541/-	1,12,672.20	16,900.90	1,29,573.10
	299/1	0.43				
	299/2	0.35				
	299/3	1.21				
	300/4B	0.32				
TOTAL:		2.37		1,12,672.20	16,900.90	1,29,573.10

LAND ACQUISITION OFFICER &
 SUB COLLECTOR: VIJAYAWADA.

// True Copy //

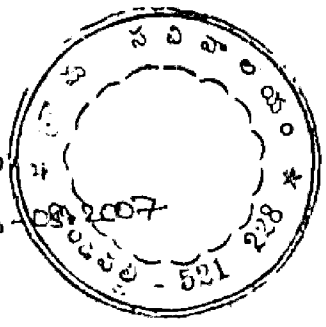
A. S. S. Reddy
 Special Tahsildar
 K.R.R.C. 9/2/85
 Sub-Collector's Office
 Vijayawada

9/2/85
 09/02/2021

కువకుటం

కుండాపల్లి, ఇంటియాపల్లి గ్రామాల, గాంధీపల్లి
గ్రామ పంచాయతీ పరిధిలో ఉన్న ఇంటియాపల్లి వద్ద
గాంధీపల్లి గ్రామ పంచాయతీ యొక్క కార్యాలయ ప్రకారం, గ్రామ
దేశ నియంత్రణ కమిటీ ద్వారా ఇంటియాపల్లి వద్ద
నకు దాం 20 :- 7-150/1 గా ఉపయోగించబడుతుంది.

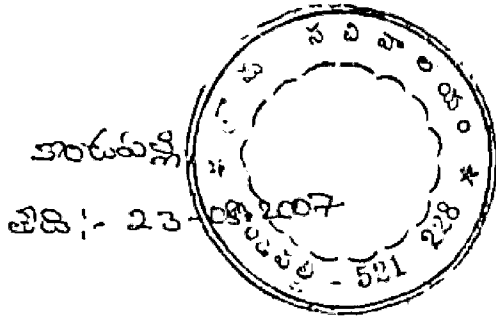
గాంధీపల్లి
తేదీ :- 23-08-2007



[Handwritten Signature]
PANCHAYAT SECRETARY
GRAM PANCHAYAT
KONDAPALLI-521 228.

కుండాపల్లి

కుండాపల్లి, ఇబ్రహీంపట్నం మండలం, కృష్ణా జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్రం
అను గ్రామపంచాయతీ పరిధిలో ఉన్న టెలిఫోన్ ఎక్స్ఛేంజి భవనమునకు
కాండ్పల్లి గ్రామపంచాయతీ యొక్క రికార్డుల ప్రకారం, మరియు
దాని నియంత్రణ రికార్డుల ద్వారా టెలిఫోన్ ఎక్స్ఛేంజి భవనము-
నకు ద్వారా సంఖ్య:- 7-150/1 గా నిజమై ఉన్నట్లు సాక్షాత్తున్నది.



PANCHAYAT SECRETARY
GRAM PANCHAYAT
KONDAPALLI-521 228.

Translation:

Certificate

It is to certify that the door number of the Telephone Exchange building, Kondapalli at Kondpalli Village, Ibrahim patnam Mandal, Krishna District is 7-150/1 as per the records and Door number register of Grama panchayat, Kondapalli.

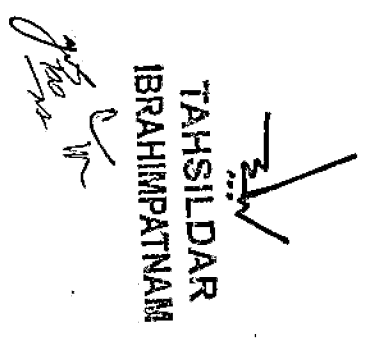
Kondapalli
Date:23-08-2007

PANCHAYAT SECRETARY
GRAM PANCHAYAT
KONDAPALLI-521228.

ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం
ఘోషి రికార్డుల వివరములు
పట్టణాదుని అడంగలు

District : కృష్ణా (6) Mandal : ఇల్లంపాపట్నం (08) Village : కొండపల్లి Extent Units : Acres/cents Fashi : 1424 Year : 2014

వరుస సంఖ్య	సర్వే నం	పూర్తి విస్తీర్ణం	సాగుకు పనికి రాని విస్తీర్ణం	సాగుకు పనికి వచ్చు విస్తీర్ణం	ఘోషి స్వభావం	శిస్తు (యా.)	ఘోషి వివరణ	జలాధారము	అయకట్టు విస్తీర్ణం	ఖాతా నెంబరు / ఆదార్ నెంబరు	పట్టణాదు పేరు (అండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవ దారు పేరు (అండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవ విస్తీర్ణం	అనుభవ స్వభావం
1	300-4B	0.3200	0.3200	0.0000	పట్టణ	0.00	unknown	unknown	0.0000	5081	Ms. భారత్ సందార్ నిగమ్ తిమిత్తడ .BSNL. (Ms. భారత్ సందార్ నిగమ్ తిమిత్తడ .BSNL.)	Ms. భారత్ సందార్ నిగమ్ తిమిత్తడ .BSNL. (Ms. భారత్ సందార్ నిగమ్ తిమిత్తడ .BSNL.)	0.3200	కొమ్మగోలు


TAHSILDAR
IBRAHIMPATNAM

ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం
ఘామి రికార్డుల వివరములు
పట్టణాదుని అడదలు

District : కృష్ణా (6)		Mandal : ఇల్లంపాపల్లెం (08)		Village : కొండపల్లి		Extent Units : Acres/centis		Fasli : 1424		Year : 2014				
వరుస సంఖ్య	సర్వే నెం	పూర్తి విస్తీర్ణం	సాగుకు పనికి రాని విస్తీర్ణం	సాగుకు పనికి వచ్చు విస్తీర్ణం	ఘామి స్వభావం	శిస్తు (రూ.)	ఘామి వివరణ	జలాధారము	ఆయకట్టు విస్తీర్ణం	ఖాతా నెంబరు / ఆధార్ నెంబరు	పట్టణాదు పేరు (తండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవ దారు పేరు (తండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవ విస్తీర్ణం	అనుభవ స్వభావం
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	298-6B	0.06600	0.06600	0.00000	పట్టణ	0.00	unknown	unknown	0.00000	5081	M.S. భారత్ సందార్ నిగమ్ లిమిటెడ్ .BSNL. (M.S. భారత్ సందార్ నిగమ్ లిమిటెడ్ .BSNL.)	M.S. భారత్ సందార్ నిగమ్ లిమిటెడ్ .BSNL. (M.S. భారత్ సందార్ నిగమ్ లిమిటెడ్ .BSNL.)	0.06600	కొనుగోలు

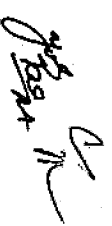
TAHSILDAR
BRAHIMPETNAM



ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం
ఘామి రికార్డుల వివరములు
పట్టణాదుని అడదగలు


District : కృష్ణా (6)		Mandal : ఇల్లవోపట్నం (08)		Village : కొండపల్లి		Extent Units : Acres/centis		Fasli : 1424		Year : 2014				
వరుస సంఖ్య	సర్వే నెం	పూర్తి విస్తీర్ణం	సాగుతు పనికి రాని విస్తీర్ణం	సాగుతు పనికి వచ్చు విస్తీర్ణం	ఘామి స్వభావం	శిస్తు (యా.)	ఘామి వివరణ	జలాధారము	ఆయకట్టు విస్తీర్ణం	ఖాతా / సెంటరు నెంబరు	పట్టణాదు పేరు (తండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవ దారు పేరు (తండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవ విస్తీర్ణం	అనుభవ స్వభావం
1	299-1	0.4300	0.4300	0.0000	పట్టణ	0.00	unknown	unknown	0.0000	5081	Ms. భారత్ సంచార్ నిగమ్ తిమితి. BSNL. (Ms. భారత్ సంచార్ నిగమ్ తిమితి. BSNL.)	Ms. భారత్ సంచార్ నిగమ్ తిమితి. BSNL. (Ms. భారత్ సంచార్ నిగమ్ తిమితి. BSNL.)	0.4300	కొనుగోలు


TAKSILDAR
BHAVANIPATNAM



ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం
భూమి రికార్డుల వివరములు
పిళ్ళాచారుని అడదగలు

District : కృష్ణ (6)		Mandal : ఇల్లవంపట్నం (08)		Village : కొండపల్లి		Extent Units : Acres/Centis		Fasli : 1424		Year : 2014				
వరుస సంఖ్య	సర్వే నెం	పూర్తి విస్తీర్ణం	సాగుకు పనికి రాని విస్తీర్ణం	సాగుకు పనికి వచ్చు విస్తీర్ణం	భూమి స్వభావం	శిస్తు (రూ.)	భూమి వివరణ	జలాధారము	విస్తీర్ణం	ఖాతా నెంబరు / ఆధార్ నెంబరు	పిళ్ళాచారు పేరు (తండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవ దారు పేరు (తండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవ విస్తీర్ణం	అనుభవ స్వభావం
1	299-2	0.3500	0.3500	0.0000	పట్టా	0.00	unknown	unknown	0.0000	5081	Ms. భారత్ సంచార్ నిగమ్ లిమిటెడ్ .BSNL. (Ms. భారత్ సంచార్ నిగమ్ లిమిటెడ్ .BSNL.)	Ms. భారత్ సంచార్ నిగమ్ లిమిటెడ్ .BSNL. (Ms. భారత్ సంచార్ నిగమ్ లిమిటెడ్ .BSNL.)	0.3500	కొనుగోలు


TAHSILDAR
ISRAHIMPATNAM



ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం
ఘోషి లోకాదుల వివరములు
పట్టణాదులని అడంగలు

print date : 26/12/2014

District : కృష్ణ (6)

Mandal : ఇబ్రహీంపట్నం (08)

Village : కొండవల్లి

Extent Units : Acres/cents

Facilit : 1424

Year : 2014

వరుస సంఖ్య	సర్వే నెం	పూర్తి విస్తీర్ణం	సాగుకు పనికి రాని విస్తీర్ణం	సాగుకు పనికి వచ్చు విస్తీర్ణం	ఘోషి స్వభావం	శిస్తు (రూ.)	ఘోషి వివరణ	జలాధారము	విస్తీర్ణం	అయకట్టు విస్తీర్ణం	ఖాతా నెంబరు / ఆధార్ నెంబరు	పట్టణాదుల పేరు (తండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవ దారు పేరు (తండ్రి/భర్త పేరు)	అనుభవ విస్తీర్ణం	అనుభవ స్వభావం
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	299-3A	1.2100	1.2100	0.00000	పట్టణ	0.00	unknown	unknown	0.00000	5081	Ms. భారత్ సంచార్ నిగమ్ లిమిటెడ్ .BSNL. (Ms. భారత్ సంచార్ నిగమ్ లిమిటెడ్ .BSNL.)	Ms. భారత్ సంచార్ నిగమ్ లిమిటెడ్ .BSNL. (Ms. భారత్ సంచార్ నిగమ్ లిమిటెడ్ .BSNL.)	1.2100	కొనుగోలు	


TAHSILDAR
IBRAHIMPETNAM




Government of Andhra Pradesh

Print date: 26/12/2014

Land record Details

Pattadhar Adangal

District: Krishna(6)			Mandal: Ibrahimpatnam(08)			Village:Kondapalli			Exent unit: Acres/Cents		Fasli:1421		Year:2014	
Sl No.	Survey No	Total Extent	Land which is not useful for Cultivation	Land which is useful for cultivation	Nature of the land	Cist (Rs.)	Classification for the land	Water source	Water source extent (Ayacut)	Account No./Aadhaar No.	Name of the Account holder/Pattadar	Name of the enjoyer	Extent which is under the control of the enjoyer	Nature of enjoyment
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	300-4B	0.3200	0.3200	0.0000	Patta	0.00	unknown	unknown	0.0000	5081	M/s Bharat Sanchar Nigam Ltd.	M/s Bharat Sanchar Nigam Ltd.	0.3200	Purchase

Government of Andhra Pradesh
Land record Details
Pattadhar Adangal

Print date: 26/12/2014

District: Krishna(6)			Mandal: Ibrahimpattanam(08)			Village:Kondapalli			Extent unit: Acres/Cents		Fasli:1421		Year:2014	
Sl No.	Survey No	Total Extent	Land which is not useful for Cultivation	Land which is useful for cultivation	Nature of the land	Cist (Rs.)	Classification for the land	Water source	Water source extent (Ayacut)	Account No./Aadhaar No.	Name of the Account holder/Pattadar	Name of the enjoyer	Extent which is under the control of the enjoyer	Nature of enjoyment
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	298-6B	0.0600	0.0600	0.0000	Patta	0.00	unknown	unknown	0.0000	5081	M/s Bharat Sanchar Nigam Ltd	M/s Bharat Sanchar Nigam Ltd	0.0600	Purchase

Government of Andhra Pradesh
Land record Details
Pattadhar Adangal

Print date: 26/12/2014

District: Krishna(6)		Mandal: Ibrahimpatnam(08)			Village:Kondapalli			Exent unit: Acres/Cents		Fasli:1421		Year:2014		
SI No.	Survey No	Total Extent	Land which is not useful for Cultivation	Land which is useful for cultivation	Nature of the land	Cist (Rs.)	Classification for the land	Water source	Water source extent (Ayacut)	Account No./Aadhaar No.	Name of the Account holder/Pattadar	Name of the enjoyer	Extent which is under the control of the enjoyer	Nature of enjoyment
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	299-1	0.4300	0.4300	0.0000	Patta	0.00	unknown	unknown	0.0000	5081	M/s Bharat Sanchar Nigam Ltd	M/s Bharat Sanchar Nigam Ltd	0.4300	Purchase

OORJA Validation Number :

VALI20201015284

E.R.O.Vender Code 4000322

Certified that :-

1. Electricity bill of Kondapally T/Exg & BTS Service no: 6311400004589 for the month of SEP-OCT 2020 Bill date: 03.10.2020
2. The Meter Reading OMR& CMR verified from the meter reading and found to be correct. Total Units: 3561
3. Power consumption utility for Kondapally T/Exg & BTS
4. No part of the consumption was used other than service.

Junior Telecom Officer (Gr)
KONDAPALLI

Sanction of the payment of AGM(CFA)RURAL WEST is hereby accorded for Rs. 37991 (Rupees Thirty Seven Thousand Nine Hundred Ninety One Only) towards Electricity consumption charge for the month of SEP-OCT 2020 related to Kondapally T/Exg & BTS.

Asst.General Manager (CFA) West
CTX Building, Vijayawada-01

Head of account 5020302

Passed for Rs.37991 (Rupees Thirty Seven Thousand Nine Hundred Ninety One Only)

Sub Divisional Engineer (CFA)
BSNL,Ibrahimpattam-521 456

Pay for Rs. _____ (Rupees _____ only)

Accounts Officer (ERP),
O/o GMTD, BSNL,
Vijayawada-520 004.

ENTERED IN ERP

DOC.No: 1901446702

Date: 14.10.2020

DA(W) / JAO

ఆంధ్ర ప్రదేశ్ విద్యుత్ బోర్డు/సీఎస్		
విద్యుత్ బిల్ నెంబర్ :		
సేవ నెంబర్ :		
విద్యుత్ సెక్షన్ నెంబర్ : 11220000000		
కాంట్రాక్ట్ నెంబర్ : 11220000000		
కస్టమర్ నెంబర్ : 11220000000		
ప్రాప్య ఫ్రాన్చైజ్ నెంబర్ : 11220000000		
కాంట్రాక్ట్ నెంబర్ : 11220000000		
అనుమతించిన లోడింగ్ పాయింట్ నెంబర్ :		
NR	తరగతి	పూర్వపు
మీటరు నెంబర్		
కె.ఎ.ఎ.నెంబర్		
సెలెక్షన్ నెంబర్		
సెల		
సెల మీటర్ కె.ఎ.ఎ.నెంబర్		
సెల మీటర్ కె.ఎ.ఎ.నెంబర్		
డిజిల్ యూనిట్ నెంబర్		
కె.ఎ.ఎ.నెంబర్/కె.ఎ.ఎ.నెంబర్		
సెలెక్షన్		
సెలెక్షన్ యూనిట్ నెంబర్		
డిజిల్ నెంబర్		
వినియోగదారు / సేవనిచ్చే వాళ్ళు		
స్టాంప్ ఛార్జీలు		
కస్టమర్ ఛార్జీలు		
కె.ఎ.ఎ.నెంబర్ సర్వీస్		
విద్యుత్ సేవలకు		
విద్యుత్ సేవలకు సై వల్ట్		
అలసత్వమునకు సర్వీస్		
గతకాల ఛార్జీలు		
పెన్షన్లు మొత్తము		
సర్వీస్ మొత్తము		
సవరణ (+/-)		
నెల మొత్తము		
మాస్క్ 31 వరకు జకాయలు		
మాస్క్ 31 వరకు జకాయలు		
జకాయల మొత్తము		
ఇల్లంపాటులకు మొత్తము		
గడువు రేడి		
సవరణ విలువలకు రేడి		
ఇతర అనుబంధ మొత్తము		

ఆంధ్ర ప్రదేశ్ విద్యుత్ బోర్డు/సీఎస్
 విద్యుత్ బిల్ నెంబర్ :
 38227
 Make Dis...

ప్రభుత్వ సర్వీస్ మొత్తము :
 సేవకము (+/-) :
 నెల మొత్తము :
 మార్చి 31 వరకు బకాయిలు :
 ఏప్రిల్ 1 నుండి బకాయిలు :
 బకాయిల మొత్తము **VIJAYAWADA**
 చెల్లించవలసిన మొత్తము SW: 2.75
 గడువు తేదీ 02/11/2020 10:09
 సర్కుల నంబర్ 10155 : MI NS
 బిరుదు **SUB-DIVISIONAL**

6311400004589

KONDAPALLI

ఎలెక్ట్రోనిక్స్
NA MANL

బిల్ నెంబర్ 301311430382

బిల్ల నెంబర్ : B 3
 సేవ : 15.00 15.
 బిల్లం తయారీ నెం. :
 రజిస్ట్రేషన్ : 01 01
 డిబిట్ నెంబర్ 842652 839361
 క్రెడిట్ నెంబర్ 844763 841473
 ప్రభుత్వ కోడ్ :
 తేదీ : Nov/20 Oct/20
 అనుమతించిన తేదీ :
 వాడుకను తీసే తేదీ :

3290

ప్రస్తుత పాల్పాట
 మొదలు క్లిక 3291 / 3290
 బిల్లం నెంబర్ 3290
 బిల్లం నెంబర్ 0 3290
 ఫోటో 9.50 1.000
 నెల 32776.00
 సేవ 1125.00
 పాన మొదల బిల్లం నెంబర్ 45.00
 పాన మొదల బిల్లం నెంబర్ 0.00
 డిబ్బెట్ యాకౌంట్ 197.48
 సేవకము 5.26
 సోలార్ యాకౌంట్ : నెట్ 1137.84
 బిల్లం నెంబర్ - బిల్లం 0.00
 బిల్లం నెంబర్ - బిల్లం 0.00

వినియోగించిన వాల్సెట్లు - 0.00
 స్టాక్ వాల్సెట్లు : 0.50
 రిటైన్మెంట్ వాల్సెట్లు : **35287.00**
 రిటైన్మెంట్ సర్వీస్ వాల్సెట్లు : 0.00
 విద్యుత్ సుంకము : 63485.00
 విద్యుత్ సుంకముపై వడ్డీ : 63485.00
 అలాగే మునుపటి సర్వీస్ వాల్సెట్లు : **98772.00**
 అకౌంట్ నెంబర్ : ACD : 0.00
 సర్వీసులు మొత్తము : 16/11/2020
 ప్రభుత్వ సర్వీస్ మొత్తము : 03/12/2020
 మొత్తము : 38343.00 28/10/202

Make Digital payment
using Web/Mobile app

ఏప్రిల్ 1 నుండి బకాయిలు :

BILLED TO

SUB-DIVISIONAL ENGINEER

IBRAHIMPATNAM;SUPPLY POINT AT KONDAPALLI;NA

6311400004589

00-KONDAPALLI

IBRAHIMPATNAM

9441641188

Bill Date : September 2, 2020

Due Date : September 17, 2020

Disc Date : October 3, 2020

Reading Details

Open Reading: 832184

Close Reading: 835801

Units: 3617

Power Factor: 1

METERNO: 7507243

MAKE: null

TCSEALNO: NA

Id	Description	Total
1	Energy charges	₹36095.05
2	Customer charges	₹45
3	Electric duty	₹217.02
4	Interest on ED	₹2.37
5	FSA	₹0
6	Fixed charges	₹1125
7	Additional charges	₹744.4
8	Others charges	₹0
9	Loss or Gain	₹.16
10	Subsidy	₹0

BILL AMOUNT : ₹38229

ARREARS : ₹63835

TOTAL AMOUNT : ₹102064

ACD AMOUNT : ₹0

Connection Details

Category : LT2

Phase : 3

Load : 15

DTR Code : 301311430382

Pole : -

Last paid date : August 3, 2020

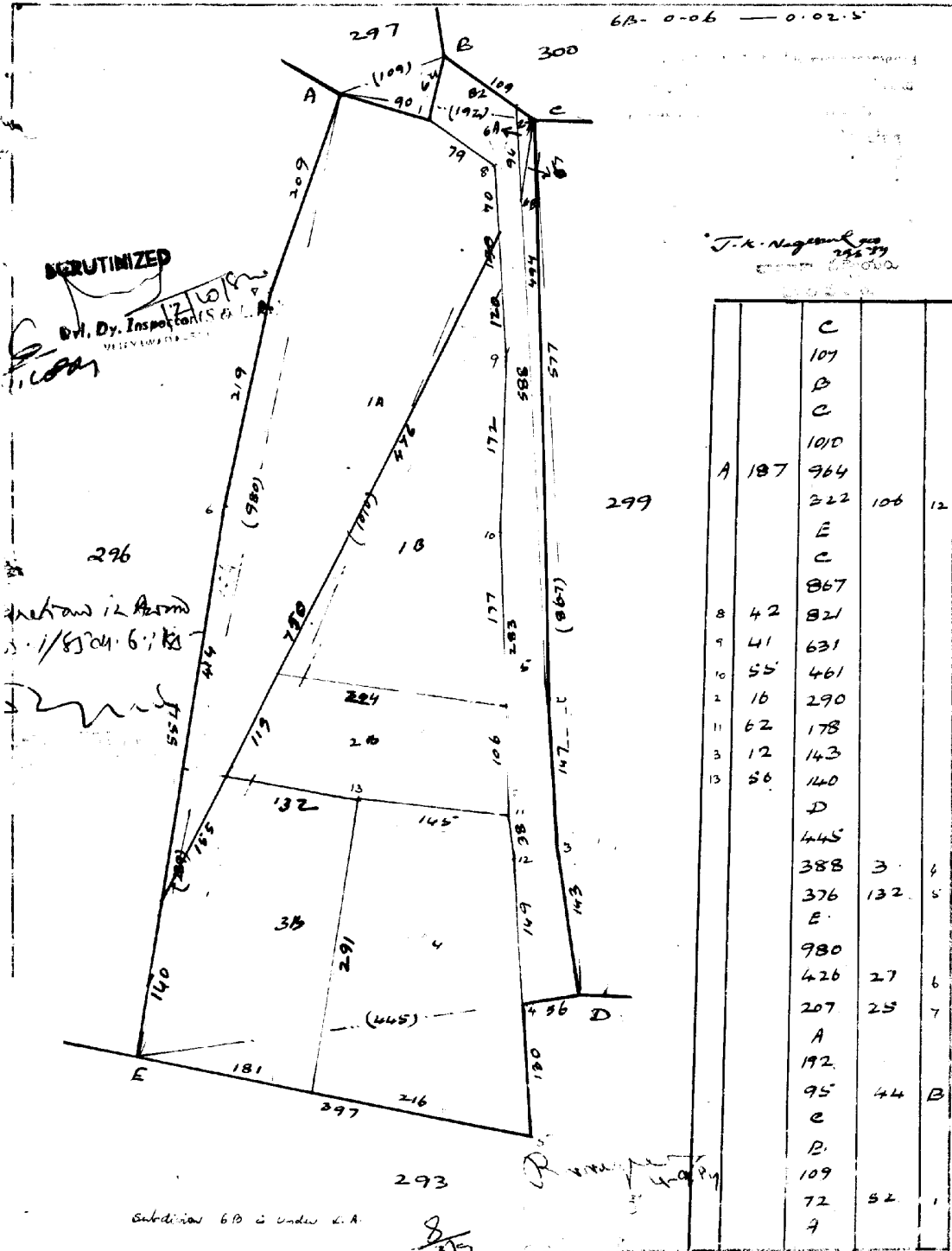
Last paid amount : ₹76168

Print Bill

Dist. No. 578
 Block No. 200 260

Village No. 35
 Name 302 2

Field No. 293
 Area (2-17) Hectares 1.28-5 Acres 3.15



District
ಬೆಂಗಳೂರು

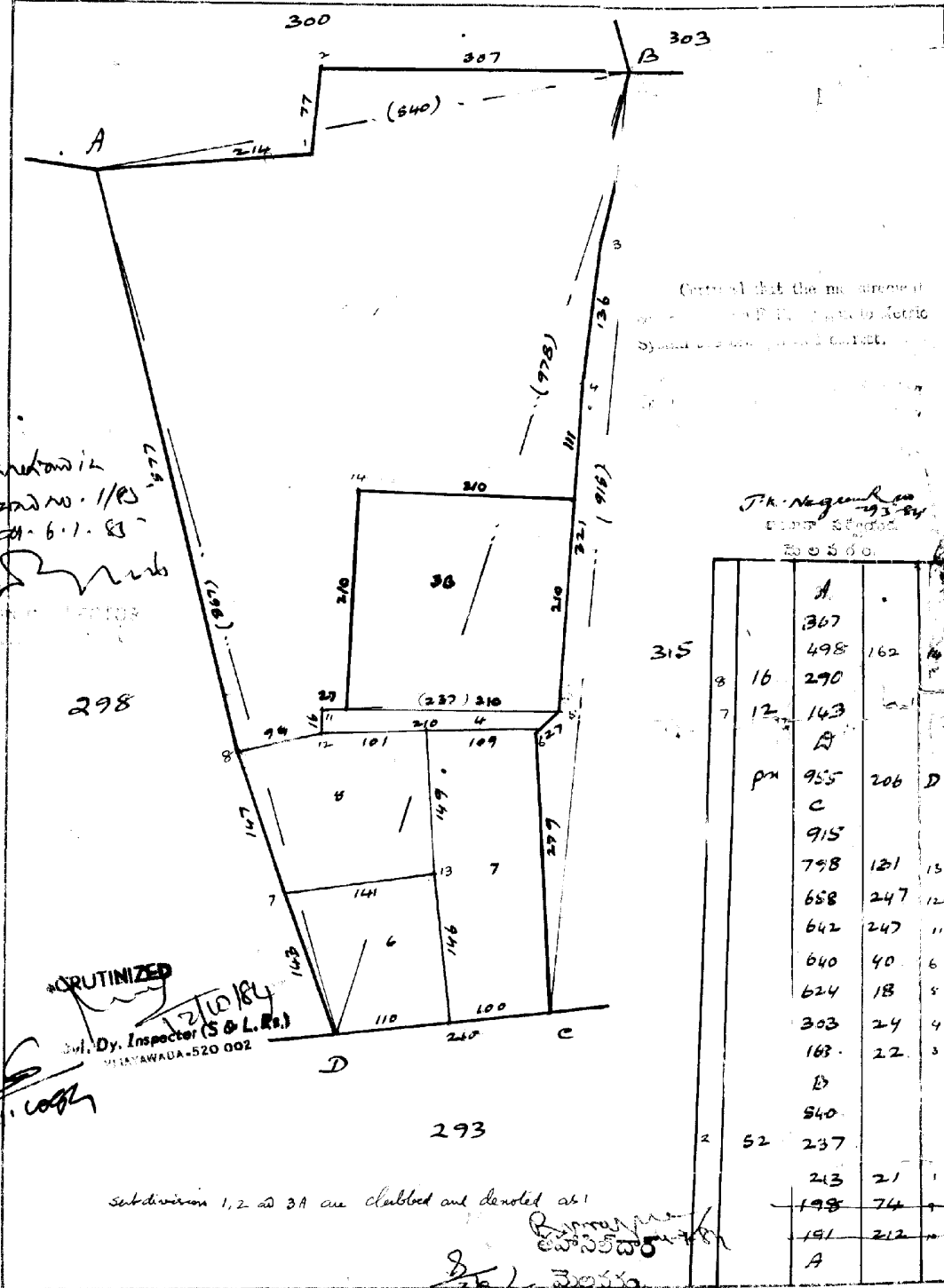
Village No.
35
Name
ಬೆಂಗಳೂರು

Taluk
ಬೆಂಗಳೂರು

Field No.
299

Area
(3-16)

Hectares 1.28
Ares 25



Control that the measurements are in Metric System and are correct.

J.K. Nagaraj
1938

	A		
	367		
	498	162	14
8	16	290	
7	12	143	
	B		
	px	955	206 D
	C	915	
		798	121 15
		658	247 12
		642	247 11
		640	40 6
		624	18 5
		303	24 4
		163	22 3
	D		
		540	
2	52	237	
		213	21 1
		198	74 1
		191	212 1
	A		

Scale One Centimeter = (2 1/2) Chain of 20 Meters
 1 cm = 20 Meters (2 1/2) 20 Links = 50 Meters

Survey New 21, Survey Old 23-3882 100,000 - 100,000

District
Ray
37/10

Village No.
35

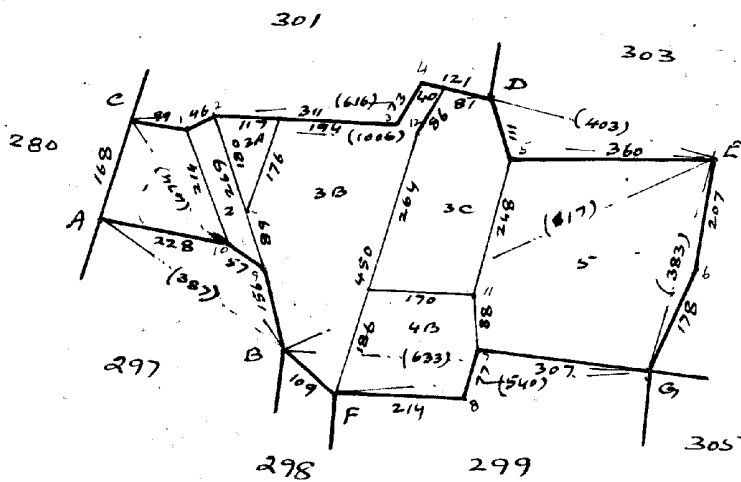
Name
300 కొంకంపల్లి

Taluk
300

Field No.
300

Area
(3.39)

Hectares 1.37
Ares 33



			G1		
			633		
			96	47	F
			B		
			817		
	11	42	482		
			E		
			383		
			176	22	6
			G		
			540		
	7	52	237		
			213	21	9
			F		
			e		
			1006		
			396	84	D
			E		
			403		
			56	96	5
			B		
			616		
			498	55	12
	4	23	497		
			450	35	3
	2	3	142		
			98	18	1
			C		
			474		
	A	131	264		
			B		
			287		
	9	101	268		
	7	99	200		
			A		

Subdivision 4A is Under L.A.
Sarekondim Branch
No. 1/85 cu - G.I. B

Sub-COLLECTOR
VIJAYAWADA

ROUTINIZED

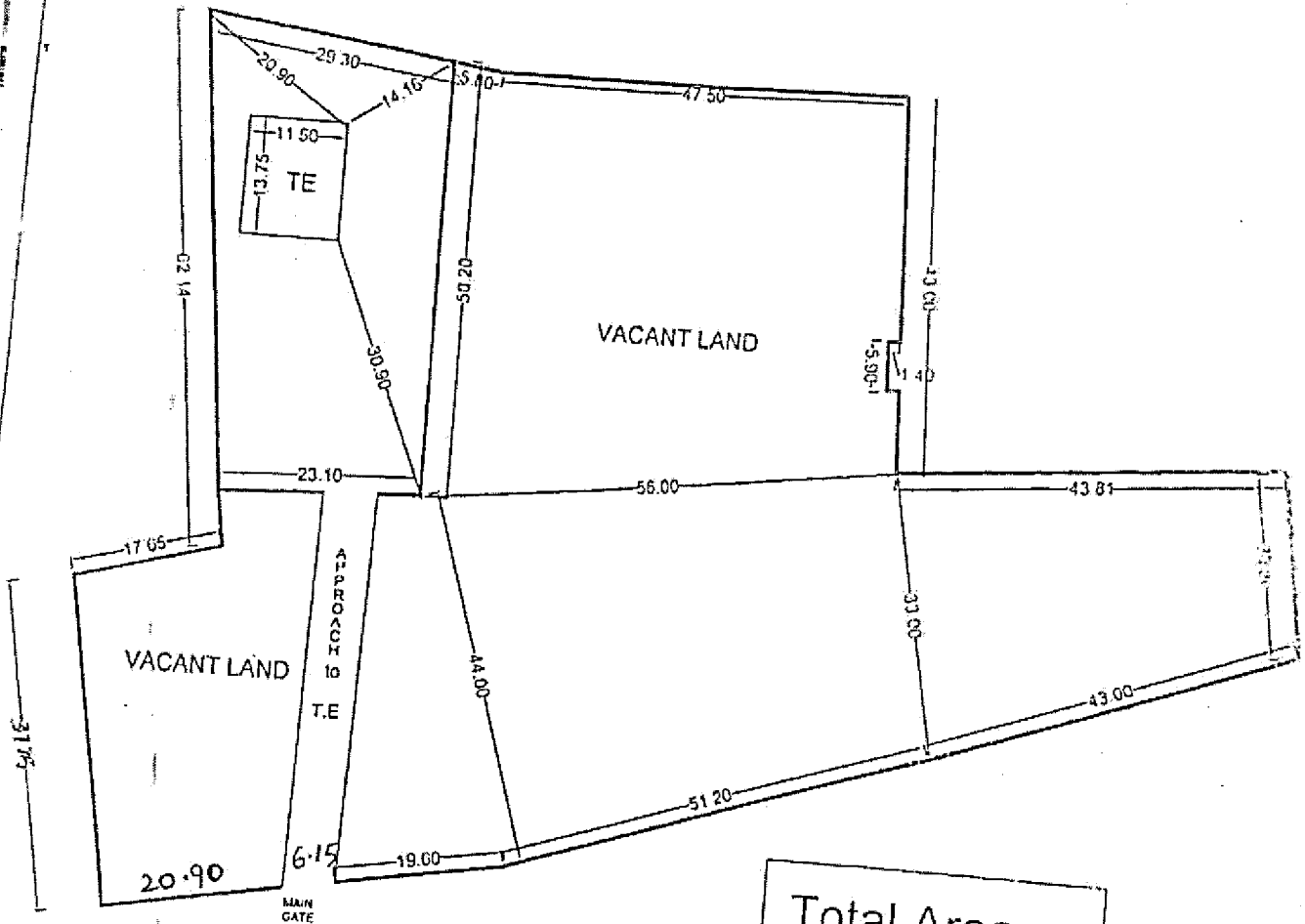
Dy. Inspector (S & L. R.)
VIJAYAWADA-520 002.

J.K. Nageswara Rao
24/5/94
అధికారి నామము
మొదటి పం. రం.

అధికారి నామము
మొదటి పం. రం.

Scale One Centimeter = 1 Chain of 20 Meters
అక్షరాలకు 2.5 పం. మీటరులు (25 3/4) 20 మీటరుల కొలమాను.

LAYOUT PLAN OF T.E COMPOUND AT KONDAPALLI, KRISHNA DT



Total Area
9029.00 Sqm

[Signature]
ITC(A)
CSD-II, UJA

K. Ramesh Babu
SDECC/UJA

[Signature]
e/s
EXECUTIVE ENGINEER
BSNL CIVIL DIVISION
VIJAYAWADA-520 01
03.2.21



Registration and Stamps Department
STATEMENT OF ENCUMBRANCE ON PROPERTY

Date :07-12-2021 14:08:03 App No :1221016582 Statement No :63434157

Sri/Smt.:H.R.DORA ADVOCATE having searched for a statement giving particulars of registered acts and encumbrances if any, in respect of the under mentioned property

VILLAGE: KONDAPALLI ORSURVEY NO:;299/1,299/2,298/6B,299/3A,300/4B,
Extent:2.37 ,Bounded by NORTH :PURA ,SOUTH :PURA ,EAST :PURA ,WEST :PURA

Search has been made in Book 1 and in the indexes relating there to S.R.O.IBRAHIMPATNAM for years 32 from 01-05-1989 to 06-12-2021 for acts and encumbrances affecting the said property, and that on such search the following acts and encumbrances appear.

Sl no.	Description of property	Reg.Date Exe.Date Pres.Date	Nature & Mkt.Value Con. Value	Name of Parties Executant(EX) & Claimants(CL)	Vol/Pg No CD No Doct No/Year [ScheduleNo]
NIL EC. The property mentioned not found in the records of Registered documents.Approach SRO concern.					

1. Boundaries,Extent and Built Up are not used in electronic search, they are meant for registering officer for selecting or deselecting for the search results.

2. I also certify that except the aforesaid acts and encumbrances no other act and encumbrances affecting the said property have been found

3. Search made and certificate prepared by

/

4. Search verified and certificate examined by

5.Result : '0 out of0 are included in the statement.'

OFFICE SEAL & DATE

Signature of Register Officer

Received an amount of Rs.500/- towards EC Fee and Rs.20/- towards user charges from Mr./Ms. H.R.DORA ADVOCATE.

This document is digitally signed, Hence signature is not required.

